



Numer postępowania: ZGOK 1/ZO/2012-JRP

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji geotechnicznej na potrzeby aktualizacji zapisów programów funkcjonalno-użytkowych.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

I. ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o.

Adres: ul. Sprzętowa 3, 10-467 Olsztyn

Tel. (089) 715 08 20, Faks. (089) 715 08 21

Adres e-mail: zgok@zgok.olsztyn.pl, Internet: www.zgok.olsztyn.pl

Konto bankowe: Bank Ochrony Środowiska SA Oddział w Olsztynie,

numer: 05 1540 1072 2107 5012 2050 0008

NIP: 739-29-54-369,

NIP europejski: PL 739-29-54-369,

Regon: 510734049

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji geotechnicznej na potrzeby aktualizacji zapisów programów funkcjonalno-użytkowych.
2. Opracowania, o których mowa w ust. 1 dotyczą nw. działek:
 - a) działka gruntowa, pow. ok. 4,5 ha, lokalizacja: Olsztyn, Track Wschód – pod budowę Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych;
 - b) działka gruntowa, pow. ok. 2,37 ha, lokalizacja: Kocioł Duży, gm. Pisz – pod budowę Stacji Przeladunkowej;
 - c) działka gruntowa, pow. ok. 3,45 ha, lokalizacja: Polska Wieś, gm. Mrągowo – pod budowę Stacji Przeladunkowej;
 - d) działka gruntowa, pow. ok. 3,0 ha, lokalizacja: Medyny, gm. Lidzbark Warmiński – pod budowę Stacji Przeladunkowej.
3. Szacowana ilość wierceń do wykonania w ramach zamówienia:
 - a) 15 szt. dla lokalizacji, o której mowa w ust. 1 pkt a);
 - b) 10 szt. dla każdej z pozostałych lokalizacji (ust. 1 pkt b,c,d).
4. Szacowana głębokość wierceń: 8 mb.
5. Nie wymaga się badań zanieczyszczeń wody gruntowej i gruntu.
6. Miejsca dokonywanych badań należy oznaczyć w sposób widoczny, celem późniejszego naniesienia ich lokalizacji na mapie sytuacyjno-wysokościowej.



System zagospodarowania odpadów komunalnych w Olsztynie. Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostanie wykonane w terminie **do 14 dni** od daty podpisania umowy.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Ocena potwierdzenia, czy Wykonawca wykazał spełnienie warunków udziału, zawartych w ust. 1 - 4 nastąpi na podstawie wymaganego i załączonego przez Wykonawcę do oferty oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale V niniejszego zaproszenia (Załącznik nr 2 do Zaproszenia).

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE:

- 1) Formularz ofertowy – Załącznik nr 1,
- 2) Oświadczenie – Załącznik nr 2 (w celu wykazania i potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w Rozdziale IV).

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 8 lutego 2012 r.** w sekretariacie Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Olsztynie, ul. Sprzętowa 3, 10 – 467 Olsztyn, pok. nr 23.
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób:

**„Oferta na opracowanie dokumentacji geotechnicznej
na potrzeby aktualizacji zapisów programów funkcjonalno-użytkowych”**

3. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi Wykonawców pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
4. Oferty złożone po terminie będą zwrócone składającemu bez otwierania.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
6. W trakcie badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Oferenci są związani ofertą przez okres 30 dni.



System zagospodarowania odpadów komunalnych w Olsztynie. Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- Zamawiający przygotował formularz oferty, z którego mogą Państwo skorzystać składając ofertę. Oferta powinna zawierać:
 - nazwę, adres i dane kontaktowe Oferenta,
 - cenę jednostkowe opracowań dla każdej z lokalizacji, cenę całkowitą oferty netto, brutto i podatek VAT.

IX. OCENA OFERT:

- Zamawiający dokona oceny formalnej ofert, pod względem ich zgodności z wymogami Zamawiającego postawionymi w opisie przedmiotu zamówienia.
- Oferty, które nie będą odpowiadać wymogom określonym w niniejszym zaproszeniu/ogłoszeniu zostaną odrzucone, pozostałe oferty zostaną dopuszczone do oceny punktowej.
- Zamawiający dokona oceny punktowej złożonych ofert na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Kryterium	Waga
Cena oferty (brutto)	100%

- Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w ramach ww. kryteriów obliczonych w poniższy sposób:

Obliczenie wartości punktowej dla kryterium: cena (C):

$$P_i(C) = (C_{\min}/C_i) \times \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_i(C)$ – ilość punktów, jakie otrzyma oferta „i” za kryterium „Cena”,

C_{\min} – najniższa cena (brutto) spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert ,

C_i – cena brutto oferty „i”,

$\text{Max}(C)$ – maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za kryterium „Cena”

X. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

- O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich Oferentów, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu.
- Umowa zostanie podpisana z Oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
- W przypadku, gdy Oferent, który złożył najkorzystniejszą ofertę uchyla się od podpisania umowy, Zamawiający ma prawo wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych złożonych ofert.

XI. ZAŁĄCZNIKI:

- Wzór formularza ofertowego
- Oświadczenie
- Projekt umowy

Kierownik Zamawiającego

.....



Pieczęć adresowa Oferenta

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji geotechnicznej na potrzeby aktualizacji zapisów programów funkcjonalno-użytkowych.

OFERTA

Dane dotyczące Oferenta:

Nazwa Oferenta	
Adres siedziby	
Nr wpisu do rejestru handlowego lub ewidencji	
NIP	
REGON	
Konto bankowe nr	
e-mail	
Nr telefonu	
Nr faxu	

Odpowiadając na zapytanie ofertowe oferujemy realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w Zaproszeniu do złożenie oferty za wynagrodzeniem:

L.p.	wyszczególnienie	cena jednostkowa netto (zł)	cena jednostkowa brutto (zł)
1	działka gruntowa, pow. ok. 4,5 ha, lokalizacja: Olsztyn, Track Wschód – pod budowę Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych		
2	działka gruntowa, pow. ok. 2,37 ha, lokalizacja: Kociół Duży, gm. Pisz – pod budowę Stacji Przeladunkowej		
3	działka gruntowa, pow. ok. 3,45 ha, lokalizacja: Polska Wieś, gm. Mrągowo – pod budowę Stacji Przeladunkowej		
4	działka gruntowa, pow. ok. 3,0 ha, lokalizacja: Medyny, gm. Lidzbark Warmiński – pod budowę Stacji Przeladunkowej		
Maksymalna wartość oferty netto (zł)			
Maksymalna wartość oferty brutto (zł)			
podatek VAT stawka(%)			
podatek VAT (zł)			

wartość całości zamówienia brutto: zł

(słownie:)



System zagospodarowania odpadów komunalnych w Olsztynie. Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów.
Następujące części zamówienia zamierzamy powierzyć do wykonania podwykonawcom:

.....
.....

1. Przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie **do 14 dni od daty podpisania umowy**
2. Oświadczam/y, że akceptujemy termin zapłaty wynagrodzenia.
3. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty*:
 - a)
 - b)

.....
Miejscowość data

.....
Podpis Oferenta



System zagospodarowania odpadów komunalnych w Olsztynie. Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów.

Załącznik nr 2

Pieczęć adresowa Oferenta

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji geotechnicznej na potrzeby aktualizacji zapisów programów funkcjonalno-użytkowych.

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Niniejszym oświadczamy, że na dzień składania ofert spełniamy warunki, opisane przez Zamawiającego w Rozdziale IV niniejszego Zaproszenia, dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
Miejscowość data

.....
Podpis Oferenta



Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji geotechnicznej na potrzeby aktualizacji zapisów programów funkcjonalno-użytkowych.

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR

zawarta w Olsztynie pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie ul. Sprzętowa 3 zarejestrowaną w dniu 08.03.2002 roku, pod numerem 0000097877, w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer NIP 739-29-54-369, REGON 510734049. Kapitał zakładowy (w tym wniesiony) wynosi 9 350 500,00 zł zwaną dalej „**Zamawiającym**”, którego reprezentuje:

1. Ryszard Szymański - Prezes Zarządu

zwanym dalej: „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
którego reprezentuje:

zwanym dalej: „**Wykonawcą**”

o treści następującej:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji geotechnicznej na potrzeby aktualizacji zapisów programów funkcjonalno-użytkowych.
2. Opracowania, o których mowa w ust. 1 dotyczą nw. działek:
 - e) działka gruntowa, pow. ok. 4,5 ha, lokalizacja: Olsztyn, Track Wschód – pod budowę Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych;
 - f) działka gruntowa, pow. ok. 2,37 ha, lokalizacja: Kocioł Duży, gm. Pisz – pod budowę Stacji Przeladunkowej;
 - g) działka gruntowa, pow. ok. 3,45 ha, lokalizacja: Polska Wieś, gm. Mrągowo – pod budowę Stacji Przeladunkowej;
 - h) działka gruntowa, pow. ok. 3,0 ha, lokalizacja: Medyny, gm. Lidzbark Warmiński – pod budowę Stacji Przeladunkowej.
3. Szacowana ilość wierceń do wykonania w ramach zamówienia:
 - c) 15 szt. dla lokalizacji, o której mowa w ust. 1 pkt a);
 - d) 10 szt. dla każdej z pozostałych lokalizacji (ust. 1 pkt b,c,d).
4. Szacowana głębokość wierceń: 8 mb.
5. Zamawiający nie wymaga badań zanieczyszczeń wody gruntowej i gruntu.
6. Miejsca dokonywanych badań należy oznaczyć w sposób widoczny, celem późniejszego naniesienia ich lokalizacji na mapie sytuacyjno-wysokościowej.



System zagospodarowania odpadów komunalnych w Olsztynie. Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów.

7. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia w wersji papierowej w trzech egzemplarzach dla każdej lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego.
8. Integralne części umowy:
 - a) Zaproszenie do złożenia oferty z dnia
 - b) oferta Wykonawcy z dnia

§ 2

Terminy realizacji przedmiotu Umowy

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie i dostarczyć materiały w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia wynosi: zł brutto (słownie zł), zgodnie z poniższym zestawieniem.

L.p.	wyszczególnienie	cena jednostkowa netto (zł)	cena jednostkowa brutto (zł)
1	działka gruntowa, pow. ok. 4,5 ha, lokalizacja: Olsztyn, Track Wschód – pod budowę Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych		
2	działka gruntowa, pow. ok. 2,37 ha, lokalizacja: Kocioł Duży, gm. Pisz – pod budowę Stacji Przeladunkowej		
3	działka gruntowa, pow. ok. 3,45 ha, lokalizacja: Polska Wieś, gm. Mrągowo – pod budowę Stacji Przeladunkowej		
4	działka gruntowa, pow. ok. 3,0 ha, lokalizacja: Medyny, gm. Lidzbark Warmiński – pod budowę Stacji Przeladunkowej		
Maksymalna wartość oferty netto (zł)			
Maksymalna wartość oferty brutto (zł)			
podatek VAT stawka(%)			
podatek VAT (zł)			

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy jedynie za wykonane części zamówienia, według cen podanych w ust. 1.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru, bez zastrzeżeń.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
5. Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych w przypadku nie dotrzymania przez Zamawiającego terminu zapłaty wynagrodzenia.

§4

Prawa autorskie

1. Wykonawca z dniem wydania Zamawiającemu wszelkich dokumentów przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych – Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz.631 z późn. zm.) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy.
2. Przeniesienie, o którym mowa następuje bez ograniczenia co do terytorium na następujących polach eksploatacji:



System zagospodarowania odpadów komunalnych w Olsztynie. Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów.

- 2.1. używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci Zamawiającego,
- 2.2. korzystania z utworu przez Zamawiającego lub z jego części,
- 2.3. trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową
- 2.4. tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
- 2.5. obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawę oryginału albo egzemplarzy,
- 2.6. publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
- 2.7. publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internet.
- 2.8. wykorzystywania dokumentacji geotechnicznej w postępowaniach przetargowych o udzielenie zamówień,
- 2.9. wykorzystywania dokumentacji geotechnicznej do realizacji usług i prac, których ona dotyczy,
- 2.10. wykorzystywania dokumentacji geotechnicznej przy wykonywaniu innych opracowań,
3. Zamawiający ma prawo wykorzystywania całości lub części utworów, wchodzących w skład przedmiotu Umowy w celu promocji i reklamy
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych do utworów, powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy w celu promocji i reklamy.
5. Z chwilą przejęcia poszczególnych utworów powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory utrwalono.
6. Wykonawca ma prawo pozostawić u siebie utrwalone utwory jedynie dla celów własnej dokumentacji.
7. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, będzie następować bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy.
8. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego oraz inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań oraz adaptacji dokumentacji geotechnicznej będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz do rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego lub podmioty działające na zlecenie zamawiającego z dokonanych zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań i adaptacji tej dokumentacji. Jeżeli wymagana jest w powyższym zakresie zgoda innej osoby, której przysługują prawa autorskie do dokumentacji geotechnicznej, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na rzecz zamawiającego pisemnej zgody tej osoby i dostarczenia jej Zamawiającemu.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy, o której mowa w ust. 1 i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne naruszenia praw majątkowych i osobistych osób trzecich w razie dokonania bez wymaganej zgody uprawnionego zmian w otrzymanych materiałach. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia na swój koszt uzasadnionych roszczeń osób trzecich z tytułu naruszenia ich praw wskutek nieprawdziwości oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 powyżej, a w razie zaspokojenia tych roszczeń przez



System zagospodarowania odpadów komunalnych w Olsztynie. Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów.

Zamawiającego lub zasądzenia od Zamawiającego jakichkolwiek kwot na rzecz osób trzecich z tego tytułu – do zwrotu na wezwanie Zamawiającego całości zapłaconych kwot oraz wszelkich związanych z tym wydatków, w tym kosztów postępowań sądowych. Wykonawca zobowiązuje się nadto do przystąpienia na swój koszt, na wezwanie Zamawiającego lub właściwego organu, do każdego postępowania toczącego się z udziałem Zamawiającego a będącego konsekwencją niewłaściwej realizacji przez Wykonawcę § 6 Umowy.

§ 5

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie prac, stanowiących przedmiot umowy podwykonawcom, w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy.
2. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz podwykonawców, wraz z zakresem zamówienia wykonywanym przez poszczególnych podwykonawców. Zakres zamówienia wykonywany przez podwykonawców musi być tożsamy z zakresem wskazanym przez Wykonawcę w ofercie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
4. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
5. Nie dopuszcza się zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą, bez zgody Zamawiającego.

§ 6

Odbiór

1. Wykonawca opatrzy dokumentację w wykaz zawartości dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie, o których mowa powyżej stanowią integralną część przedmiotowej dokumentacji.
3. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji przystąpi do czynności odbioru końcowego, który zakończy się podpisaniem protokołu zdawczo - odbiorczego w terminie 14 dni od daty przekazania, albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 4 stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej.
5. W przypadku wystąpienia wad przy odbiorze, strony ustalą termin usunięcia ww. wad i kolejnego odbioru nie dłuższy niż 15 dni od ich stwierdzenia.
6. Jeżeli wykonawca nie usunie wad powstałych w określonym w ustępie poprzedzającym, Zamawiający ma prawo usunąć wady zastępczo na koszt Wykonawcy.
5. Zastosowania wykonania zastępczego nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do żądania zapłaty przez Wykonawcę kar umownych.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 10% wartości umowy w razie niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia,



System zagospodarowania odpadów komunalnych w Olsztynie. Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów.

- b) 5 % wartości umowy, jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne w wysokości:
 - a) 5 % wartości umowy, jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający;
3. Jeżeli szkoda będzie wyższa niż kara umowna, Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną.

§ 7

Rękojnia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na opracowaną dokumentację będącą przedmiotem umowy na okres 3 lat od daty wykonania dokumentacji i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W okresie obowiązywania rękojmi za wady Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek w terminie 3 dni jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym niż 30 dni.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w okresie obowiązywania rękojmi za wady w terminie określonym w ustępie poprzedzającym, Zamawiający ma prawo usunąć wady zastępczo na koszt Wykonawcy.
4. Zastosowanie wykonania zastępczego nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do żądania zapłaty przez Wykonawcę kar umownych.
5. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza – jak za własne działanie lub zaniechanie.

§9

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - a) Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, w szczególności pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięciu wad lub braków i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków,
 - b) w razie otwarcia likwidacji Wykonawcy albo wydania w stosunku do niego postanowienia o ogłoszeniu upadłości,
 - c) Wykonawca przerwał realizację umowy i przerwa trwa dłuższej niż 2 tygodnie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje zwrot nakładów poniesionych przez niego na wykonanie umowy do dnia odstąpienia od umowy.

§ 7

Zmiany umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w szczególności w następujących przypadkach:

- 1) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
- 2) siła wyższa,
- 3) sytuacje, których nie można było przewidzieć przy dołożeniu należytej staranności.



System zagospodarowania odpadów komunalnych w Olsztynie. Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów.

§ 8

Rozwiązywanie sporów

1. Strony postanowiły, że wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozpatrywane będą w drodze negocjacji.
2. W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu w drodze negocjacji w terminie 30 dni od ich wszczęcia, spory wynikające ze stosowania niniejszej Umowy poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawianego.
3. Umowa wiąże strony z dniem jej zawarcia.
4. Załączniki określone w niniejszej Umowie stanowią jej integralną część.
5. Podpisując umowę każda ze Stron oświadcza, że zapoznała się z jej treścią oraz przyjęła ją do wiadomości i wykonania oraz podpisała i otrzymała taki sam egzemplarz umowy jak niniejszy egzemplarz.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: